

Smørum, den 23. september 2014

Nyhedsbrev fra bestyrelsen i GF Boesagerparken

Kære grundejer

Der er nu gået nogle måneder siden sidste nyhedsbrev, og det er blevet tid til at informere om, hvad der er sket i den mellemliggende periode.

Aktiviteter

Grønne fællesarealer og gartner

Vores gartnerfirma – Lidman Haver v/Nicolai Lidman – har i forbindelse med renoveringen af gavlområdet, der løber fra G30 (gavlsiden), forbi DONG's el-skab og ned til hjørnet af stien ved G62, desværre skåret et kabel over. Skaden er alene et forhold mellem ledningsejer og gartnerfirmaet – og er derfor grundejerforeningen uvedkommende – men dette har medført, at et mindre område fortsat ligger ”ubehandlet” hen. Gartneren vil for egen regning sørge for, at området bliver færdigrenoveret hen over anden halvdel af 2014.

Andet

Manglende lys ved affaldscontainerne i Georginehaven

Bestyrelsen har siden 2013 været i dialog med Egedal Kommune og DONG Energy omkring en løsning på den manglende belysning af affaldscontainersystemerne i Georginehaven. Særligt på den store p-plads er der mørkt i vinterhalvåret.

Dialogen har desværre ikke båret frugt, da den samlede pris for opsætning af 2 stk. gadelamper (ét ved hvert af containersystemerne) kommer op på et beløb i størrelsesordenen 100.000-125.000 kr. Hertil kommer, at begge lamper skal udstyres med egen strøm-måler, og som grundejerforeningen selv må bekoste og vedligeholde, og dette da kommunen – som ejer af de øvrige gadelamper – ikke ønsker at eje lamperne.

Bestyrelsen vil derfor vurdere, om der kan arbejdes videre med andre løsninger.

Når lyset går ud i gadelampen

Egedal Kommune har pr. 1. januar 2014 overtaget ejerskabet af gadelamperne langs veje og stier i kommunen fra DONG Energy, herunder gadelamperne i grundejerforeningen. SEAS-NVE driver og vedligeholder fra i år anlægget på kommunens vegne.

Oplever du/I derfor fremover, at lyset er gået i gadelampen på stien, skal kontakt således ikke længere ske til DONG Energy, men til SEAS-NVE på tlf. 70 29 29 29.

Grønt areal mellem Smørum Parkvej og grundejerforeningen

Det grønne areal (græsplænen), der ligger for enden af støjvolden ud mod parkvejen, og som i årevis har været brugt som en genvej for gående m.fl. mellem parkvejen og den offentlige cykel- og gangsti, der forløber mellem Boesagerskolen og Georginehaven, er i 2014 blevet afspærret af Egedal Kommune og skolen.

Afspærringen er blevet foretaget gennem opsætning af et hegn og som fortsætter ned langs hele skolens areal ud mod parkvejen. Opsætningen sker for at forhindre skolebørnene i at løbe ud på parkvejen.

Det afspærrede græsareal er en del af matr. nr. 9 iy, der er vejareal, og som ejes af Egedal Kommune. Græsarealet er imidlertid aldrig blevet anlagt som cykel- og gangsti.

Regning for nedgravede containersystemer

Kommunen har tilendebragt processen med de nedgravede containersystemer, og den har i sommeren 2014 derfor sendt regninger (giro-kort) ud til samtlige grundejere i grundejerforeningen. Spørgsmål til regningen skal ske til kommunen.

Kommende aktiviteter

Grønne fællesarealer og gartner

Bestyrelsen har besluttet at færdigrenovere fællesarealet, der løber fra gavlen ved L2 ned hjørnet ved L14. Området skal tilsås med græs. Arbejdet vil blive udført af gartnerfirmaet og påtænkes udført i ultimo 2014/primus 2015.

Andre fællesarealer

Der forventes fra efteråret 2014 at blive etableret et mindre hegn langs den del af den lille p-plads, der vender ud mod skråningen foran L14-L26 (gårdsiden). Og dette da renoveringen af skråningen har medført, at parkerende bilister har svært ved at vurdere, hvornår p-pladsen ender, og skråningen begynder.

Samtidig vil der blive etableret afskærmninger langs dele af den aflange p-plads i Latyrushaven ind mod bedet. Og dette da dækbark fortsat flytter sig ud på vejarealet i større mængder. En sådan afskærmning vil også ske på begge sider af stien langs med gavlen til G40. Ovennævnte arbejder vil blive udført af grundejerforeningens gårdmænd.

Efterårshavedag

Efterårshavedagen forventes afholdt søndag den 5. oktober 2014. Nærmere oplysninger, herunder om opgaverne, bliver udsendt i særskilt invitation.

Generalforsamling

Generalforsamlingen forventes afholdt torsdag den 30. oktober 2014. Nærmere oplysninger bliver udsendt i særskilt invitation.

Kontakt til bestyrelse

Bestyrelsen/formanden kan kontaktes på e-mail: s.kongsted@hotmail.com eller pr. brev: postkassen foran G88.

På bestyrelsens vegne

Søren Peter Kongsted