

Smørum, den 9. september 2015

## **Nyhedsbrev fra bestyrelsen i GF Boesagerparken**

### **Kære grundejer**

Der er nu gået nogle måneder siden sidste nyhedsbrev, og det er blevet tid til at informere om, hvad der er sket i den mellemliggende periode.

### **Aktiviteter**

#### **Grønne fællesarealer og gartner**

Vores gartnerfirma – Lidman Haver v/Nicolai Lidman – har færdiggjort renoveringen af gavlområdet ved L56. Hele området er tilsået med græs.

### **Andet**

#### **Lister over deltagere på havedagene**

Bestyrelsen har efter forårshavedagene modtaget et par henvendelser fra grundejere om manglende registrering af deres deltagelse på havedagene.

Da deltagerlisterne er det eneste bevis for grundejernes deltagelse på havedagene, kan vi kun understrege vigtigheden af fysisk registrering på hver havedag.

Registreringen sker hos det medlem af bestyrelsen, der varetager registreringen, og navnet på denne bliver udmeldt hver morgen kl. 10.00. Grundejere, der ikke lader sig registrere på deltagerlisten, kan derfor ikke påregne at blive godtgjort for deltagelse på den pågældende havedag.

#### **Parkering foran stierne**

Der har enkelte steder udviklet sig en uheldig praksis med at parkere på p-pladsen foran stierne ind til rækkerne. Da stierne ikke blot fungerer som adgangsvej til de enkelte rækkehuse, men også som brandvej, er denne parkering helt og aldeles uønsket!

Gårdmændene vil i den kommende tid opmale med gult for på den måde at tydeliggøre, at der er tale om et areal, der er friholdt for parkering med køretøjer.

#### **Ny farve i farveregulativet**

Bestyrelsen har – efter henvendelser fra grundejere – besluttet at godkende en ny farve til farveregulativet. Det drejer sig om Gori 99 Skifergrå (farvekode 27000). Farven er meget mørkegrå (næsten sortlignende) og kan bl.a. ses på rækken, L44-L56. Se nærmere i farveregulativet på vores hjemmeside, [www.boesagerparken.dk](http://www.boesagerparken.dk).

#### **Facebook**

”Like us” på facebook på: [www.facebook.com/Boesagerparken](http://www.facebook.com/Boesagerparken), så får du/I de seneste nyheder.

#### **Lokalplan 34 om boliger på rådhusgrunden**

Bestyrelsen har modtaget svar fra kommunen på vores hørings svar til lokalplan 34. Se vores hørings svar til kommunen på vores hjemmeside, [www.boesagerparken.dk](http://www.boesagerparken.dk).

Kommunen har imødekommet ønsket om præcisering af legepladsområde inden for området for lokalplan 34, men har bibeholdt muligheden for at bygge i op til 3 etager overfor Latyrushaven. De trafikale indvendinger har kommunen ikke ønsket at tage stilling til, da de anses for hypotetiske. Se nærmere under "Høringer" på kommunens hjemmeside: [www.egedalkommune.dk](http://www.egedalkommune.dk).

### **Kommende aktiviteter**

#### **Flis på skråninger**

Bestyrelsen har besluttet at udlægge flis på skråningerne, L25-L47 (gårdsiden), og på G46-G60 (havesiden).

Hvor sidstnævnte skråning vil blive fræset og færdigryddet af et firma – og flis udlagt af gårdmændene efter etablering af bedafskærmning – vil flisen på førstnævnte skråning blive udlagt af de vedligeholdelsespligtige grundejere selv, dvs. ejerne af L25-L47.

Arbejdet på skrånningen foran L25-L47 forventes afviklet på havedagen til oktober, se nedenfor, hvorfor skrånningen inden da skal være ryddet af grundejerne selv for ukrudt mv.

#### **Grønne fællesarealer (skråninger)**

Bestyrelsen har modtaget tilbud på reovering af skråningerne, G1-G9, G11-G19 og G21-G31 (alle gårdsiden). Nærmere info vil tilgå de berørte grundejere, hvis tilbuddet accepteres, og arbejdet igangsættes. Arbejdet vil i så fald blive udført i efteråret 2015.

#### **Efterårshavedag**

Efterårshavedagen forventes afholdt søndag den 4. oktober 2015. Nærmere oplysninger, herunder om opgaverne, bliver udsendt i særskilt invitation.

#### **Generalforsamling**

Generalforsamlingen forventes afholdt torsdag den 29. oktober 2015. Nærmere oplysninger bliver udsendt i særskilt invitation. HUSK – eventuelle forslag til generalforsamlingen skal indsendes senest den 15. september 2015 til bestyrelsen.

### **Kontakt til bestyrelse**

Bestyrelsen/formanden kan kontaktes på e-mail: [s.kongsted@hotmail.com](mailto:s.kongsted@hotmail.com) eller pr. brev: postkassen foran G88.

På bestyrelsens vegne

Søren Peter Kongsted