

Smørum, den 23. juni 2016

## **Nyhedsbrev fra bestyrelsen i GF Boesagerparken**

### **Kære grundejer**

Der er nu gået nogle måneder siden sidste nyhedsbrev, og det er blevet tid til at informere om, hvad der er sket i den mellemliggende periode.

### **Aktiviteter**

#### **Fastelavnsfest**

Fastelavnsudvalget havde den 27. februar 2016 arrangeret fastelavnsfest på Boesagerskolen, og der var igen mange deltagere, børn såvel som voksne.

Bestyrelsen forventer derfor at støtte fastelavnsfesten på ny, når den bliver arrangeret af grundejerne i 2017. Spørgsmål til festen skal rettes til formanden for fastelavnsudvalget, Jane (L50).

#### **Forårshavedage**

De årlige forårshavedage blev afholdt i weekenden den 16.-17. april 2016. Vejret, stemningen, forplejningen og ikke mindst engagementet hos de supermange deltagere (ca. 40 husstande + bestyrelsen) bidrog igen til en meget effektiv forårsrengøring, og hvor det lykkedes at få udført mange forskellige opgaver.

På grund af den tiltagende vind, særligt om søndagen, måtte en række træfældnings- og beskæringsopgaver dog sættes i bero. Disse vil blive gennemført på et senere tidspunkt.

Tak til alle, særligt til de nye grundejere, der havde fundet vej til forårsrengøringen. Og husk i den forbindelse, at jo flere der deltager i havedagene om for- og efteråret, des færre penge skal vi bruge på gartneren!

#### **Renovering af fjernvarmeledninger**

Som tidligere udmeldt til alle grundejere foretager Smørum Kraftvarme renovering af fjernvarmeledningerne i grundejerforeningen. Arbejdet, der udføres af et privat firma – Jensens Entreprise – forventes afsluttet her til sommer.

Alle spørgsmål, herunder eventuelle klager over gener mv., skal rettes til Jensens Entreprise, tlf. 59 18 94 93.

### **Andet**

#### **Facebook og hjemmeside**

Følg grundejerforeningen på vores facebookside, [www.facebook.com/Boesagerparken](http://www.facebook.com/Boesagerparken).

Og læs mere om grundejerforeningen på vores hjemmeside, [www.boesagerparken.dk](http://www.boesagerparken.dk).

#### **Brug af papcontainer-ordningen**

Som tidligere udmeldt er der desværre en række grundejere, der bruger de to pap-containerne til andet end pap, herunder husholdningsaffald. Og det sker fortsat!

Bestyrelsen vil på den baggrund overveje, om pap-ordningen skal indstilles her-og-nu, idet vi oplever stigende gener som følge af den forkerte brug af ordningen. I så fald må grundejerne fremover aflevere deres pap på genbrugsstationen.

### **Gener fra naboer, husdyr, håndværkere m.fl.**

Som tidligere beskrevet har bestyrelsen ingen kompetencer i forhold til støj og andre lyd- og indbliksgener fra naboer, husdyr, håndværkere mv. Det gælder også gener i forbindelse med omstrefjende katte og hunde mv. Det er således rent naboretlige forhold og som må søges løst på et privat grundlag grundejerne imellem.

Ved konstant gøen fra hunde skal opmærksomheden dog henledes på hundelovens § 4, stk. 1, og hvorefter myndighederne – efter visse betingelser er opfyldt – har hjemmel til at fjerne larmende hunde.

### **Kommende aktiviteter**

#### **Efterårshavedag**

Efterårshavedagen forventes afholdt i oktober 2016. På grund af mange vedligeholdelsesopgaver er bestyrelsen pt. ved at vurdere, om efterårshavedagen skal udvides med en ekstra dag.

Nærmere oplysninger om efterårshavedagen(e) bliver udsendt i særskilt invitation efter sommerferien.

#### **Kommende reoveringer af fællesarealerne**

Bestyrelsen er pt. ved at vurdere, hvilke skråningsområder der skal undergå reovering i det kommende budgetår 2016/17. Vi er dog samtidig blevet gjort opmærksomme på et uheldigt regnvands- og kloakforhold i Latyrushaven og som umiddelbart vil medføre en større anlægsindsats. Økonomien i projektet er dog pt. ukendt.

Dette forhold, kombineret med et økonomisk belastet budget 2015/16 – som følge af ét omfattende snefald, flere storme samt stigende udgifter til saltning – har medført, at det kan blive nødvendigt at foretage en række omprioriteringer i det nye budget.

### **Kontakt til bestyrelse**

Bestyrelsen/formanden kan kontaktes på e-mail: [s.kongsted@hotmail.com](mailto:s.kongsted@hotmail.com) eller pr. brev: postkassen foran G88.

På bestyrelsens vegne

Søren Peter Kongsted